

**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

Nombre de conseillers  
en exercice : 57

Nombre de votants : 44

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-01**

**OBJET :**

**Finances**

**Décision Budgétaire  
Modificative n°4**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X
LENAIN Didier				X	MALECOT GAL	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie				X
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD Laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent				X
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X	ALLAVENA D	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel				X
FAUCON Gilles				X	FABIEN AM		X		
DAUPRAT Marie-F	X				BARBEY Alexandre		X		

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

**DELIBERATION N° 2023-1023-01**

**OBJET : Finances – Décision Budgétaire Modificative n°4.**

Vu l'instruction budgétaire et comptable M 57 ;

Vu le budget de la commune ;

Nous avons versé une avance à Eiffage pour les travaux du bourg de Vassy correspondant à 5 % du montant du marché. Arrivé à la réalisation de 65 % du marché, nous devons procéder à des écritures d'ordre pour récupérer cette avance versée.

Pour cela, Monsieur le maire propose au conseil municipal d'autoriser la décision modificative suivante du budget de l'exercice 2023 :

INTITULES DES COMPTES	DEPENSES		RECETTES	
	COMPTES	MONTANTS ( € )	COMPTES	MONTANTS ( € )
<b>OP : OPERATIONS FINANCIERES</b>		<b>52 523,51</b>		<b>52 523,51</b>
Immo. corpor. en cours - Instal., matériel, outil.	23151(0)	52 523,51		
Avances commandes immo corporelles			238(041)	52 523,51
<b>TOTAUX EGAUX - INVESTISSEMENT</b>		<b>52 523,51</b>		<b>52 523,51</b>

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :

- **AUTORISE** la décision modificative telle que présentée.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-01-BF

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023

**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

Nombre de conseillers  
en exercice : 57

Nombre de votants : 44

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-02**

**OBJET :**

**Finances**

**Décision Budgétaire  
Modificative n°5**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X LABROUSSE R	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X POUPION P
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X MASSON C
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X BROGNIART F
LENAIN Didier				X MALECOT GAL	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VISSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X GRAVE F
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X ALLAVENA D	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X FABIEN AM	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

**DELIBERATION N° 2023-1023-02**

**OBJET : Finances – Décision Budgétaire Modificative n°5.**

Vu l'instruction budgétaire et comptable M 57 ;

Vu le budget de la commune ;

Vu les dépenses d'investissement supplémentaires ;

Monsieur le maire propose au conseil municipal d'autoriser la décision modificative suivante du budget de l'exercice 2023 :

INTITULES DES COMPTES	DEPENSES		RECETTES	
	COMPTES	MONTANTS ( € )	COMPTES	MONTANTS ( € )
<b>OP : VIABILISATION TERRAINS</b>		<b>-10 000,00</b>		
Réseaux d'électrification	21534(21) 1000	-10 000,00		
<b>OP : BATIMENTS PUBLICS</b>		<b>30 000,00</b>		
Immo. corporelles en cours - Constructions	23131(23) 1600	30 000,00		
<b>OP : LOGEMENTS COMMUNAUX</b>		<b>6 000,00</b>		
Immo. corporelles en cours - Constructions	23131(23) 1700	6 000,00		
<b>OP : EGLISES</b>		<b>2 000,00</b>		
Immo. corporelles en cours - Constructions	23131(23) 1800	2 000,00		
<b>OP : VOIRIE</b>		<b>-28 000,00</b>		
Immo. corpor. en cours - Instal., matériel, outil.	23151(23)	-28 000,00		
<b>TOTAUX EGAUX - INVESTISSEMENT</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :

- **AUTORISE** la décision modificative telle que présentée.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-02-BF

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023

**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

**Nombre de conseillers  
en exercice : 57**

**Nombre de votants : 44**

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-03**

**OBJET :**

**Remboursement IVN  
taxes foncières 2023**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X
LENAIN Didier				X	MALECOT GAL	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gillies	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gillies				X	FABIEN AM		X		
DAUPRAT Marie-F	X				BARBEY Alexandre		X		

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

DELIBERATION N° 2023-1023-03

**OBJET : Remboursement IVN taxes foncières 2023.**

L'IVN est titulaire de la compétence « développement économique ».

Les taxes foncières de l'atelier relais de VASSY ont été payées par la commune de VALDALLIERE en 2023 pour un montant de 2 396,00 €.

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de demander le remboursement de ces taxes à l'IVN en faveur de la collectivité.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à demander le remboursement de ces taxes à l'IVN.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-03-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023

**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

**Nombre de conseillers  
en exercice : 57**

**Nombre de votants : 44**

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-04**

**OBJET :**

**Programme de  
Plantations de haies  
2023-2024**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X LABROUSSE R	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X POUPION P
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X MASSON C
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X BROGNIART F
LENAIN Didier				X MALECOT GA	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD Laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VISSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X GRAVE F
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X ALLAVENA D	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X FABIEN AM	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

**DELIBERATION N° 2023-1023-04**

**OBJET : Programme de Plantations de haies 2023-2024.**

Pour l'hiver 2023-2024, le linéaire de plantations envisagé dans le cadre du programme de plantation de haies s'élève à 7 623 ml pour un total de 54 dossiers individuels et pour un coût estimé à **39 701,76 €HT**. Les travaux comprennent : la préparation du sol, le terrassement, la fourniture et la plantation de végétaux, la fourniture et la pose de paillage, l'achat de clôtures.

**Répartition des projets de plantations par commune déléguée :**

Commune déléguée	Dossier	Mètre linéaire
Terres de Druance - Lassy	2	400
Terres de Druance - St-Jean-le-Blanc	3	408
Terres de Druance - St-Vigor-des-Mézerets	1	100
Valdallière - Bernières-le-Patry	1	310
Valdallière - Burcy	1	90
Valdallière - Chênedollé	4	795
Valdallière - Estry	6	562
Valdallière - La Rocque	8	1002
Valdallière - Le Theil-Bocage	1	160
Valdallière - Montchamp	2	705
Valdallière - Pierres	9	1304
Valdallière - Presles	4	686
Valdallière - Rully	2	235
Valdallière - Vassy	8	541
Valdallière - Viessoix	2	325
<b>Total</b>	<b>54</b>	<b>7623</b>

**Plan de financement**

DEPENSES HT			RECETTES	
Rivières Bocages et	Préparation du sol	3 617,41 €	Département	27 791,23 €
Levavasseur	Végétaux/paillage cellobio/gaines/tuteurs	10 608,01 €	Fonds pour l'Arbre	3 970,18 €
	paillage	6 650,00 €		
Rivières Bocages et	Pose paillage	9 308,09 €		
Rivières Bocages et	Plantation végétaux	6 805,72 €	Commune	7 940,35 €
Districo	clôtures	2 712,53 €		
<b>TOTAL</b>		<b>39 701,76 €</b>		<b>39 701,76 €</b>

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :



- **VALIDE** ces propositions de travaux.
- **AUTORISE** M. le maire à solliciter l'aide financière du Département et du Fonds pour l'Arbre.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



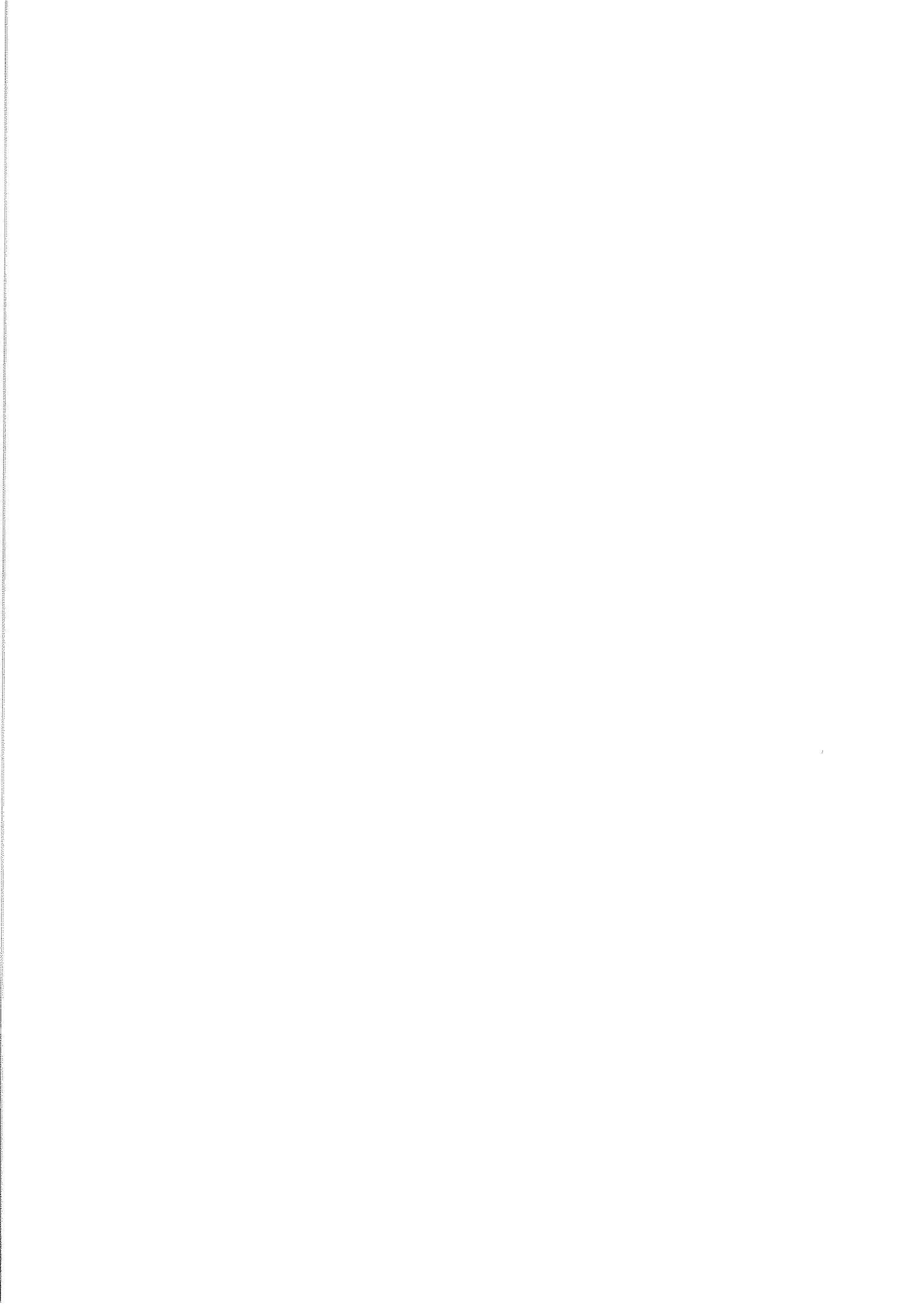
Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-04-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023  
Affichage : 25/10/2023



**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

**Nombre de conseillers  
en exercice : 57**

**Nombre de votants : 44**

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-05**

**OBJET :**

**Animation filière bois  
énergie 2024 – demande  
de subvention**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X LABROUSSE R	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X POUPION P
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X MASSON C
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X BROGNIART F
LENAIN Didier				X MALECOT GAL	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VISSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X GRAVE F
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X ALLAVENA D	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X FABIEN AM	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

DELIBERATION N° 2023-1023-05

**OBJET : Animation filière bois énergie 2024 – demande de subvention.**

Le poste de chargée d'aménagement durable est occupé depuis décembre 2022 par Melle Thalia NAVET.

Ce poste est dédié à l'animation de la filière bois énergie de la commune de VALDALLIERE, comprenant le programme de plantation de haies bocagères ainsi que la gestion et la valorisation de la ressource.

Dans le cadre de sa politique d'aide à l'animation de la filière bois, le Département apporte un soutien financier à hauteur de 50% la charge salariale correspondant à cette mission.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :

- **AUTORISE** M. le Maire à solliciter le soutien financier du Département dans le cadre de sa politique d'aide à l'animation de la filière bois

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-05-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023

**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

Nombre de conseillers  
en exercice : 57

Nombre de votants : 44

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-06**

**OBJET :**

**Estry  
-  
Vente atelier**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X LABROUSSE R	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X POUPION P
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X MASSON C
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X BROGNIART F
LENAIN Didier				X MALECOT GA	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X GRAVE F
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X ALLAVENA D	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X FABIEN AM	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

## DELIBERATION N° 2023-1023-06

### **OBJET : Estry – Vente atelier.**

Par délibération en date du 7 juin 2023, le conseil municipal avait délibéré en faveur de la vente de l'atelier de la commune déléguée d'ESTRY car celui-ci n'est plus utilisé.

Vu les articles L 2121-29 du CGCT ;

Vu les articles L 2241-1 et suivants du CGCT précisant que le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune, que toute cession d'immeubles ou de droits réels immobiliers donne lieu à délibération motivée du conseil municipal portant sur les conditions de la vente et ses caractéristiques essentielles ;

Considérant que les dépenses indispensables pour remettre ce bâtiment en conformité seraient très élevées, et hors de proportion avec les ressources dont la commune pourrait disposer à cet égard ;

Considérant que ledit bâtiment n'est pas susceptible d'être affecté utilement à un service public communal et que dans ces conditions il y a lieu de procéder à son aliénation,

Considérant que le bâtiment sis rue d'Estry, 14410 VALDALLIERE, appartient au domaine privé communal ;

Considérant les rapports des diagnostics techniques immobiliers en date du 17/02/2022 ;

**Monsieur le Maire invite le conseil municipal à statuer sur l'offre d'achat au prix frais d'agence inclus de 52 000 € de Madame F. BIGO en date du 5 octobre 2023. Soit une offre au prix de 47 000 € net vendeur.**



Après en avoir délibéré, le conseil municipal par :

Contre	<i>Abstention</i>	Pour
0	1	43

- **ACCEPTÉ** l'offre d'achat au prix de **47 000 € net vendeur**.
- **AUTORISE** M. le Maire ou son représentant à signer toutes pièces nécessaires à la poursuite de cette affaire.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

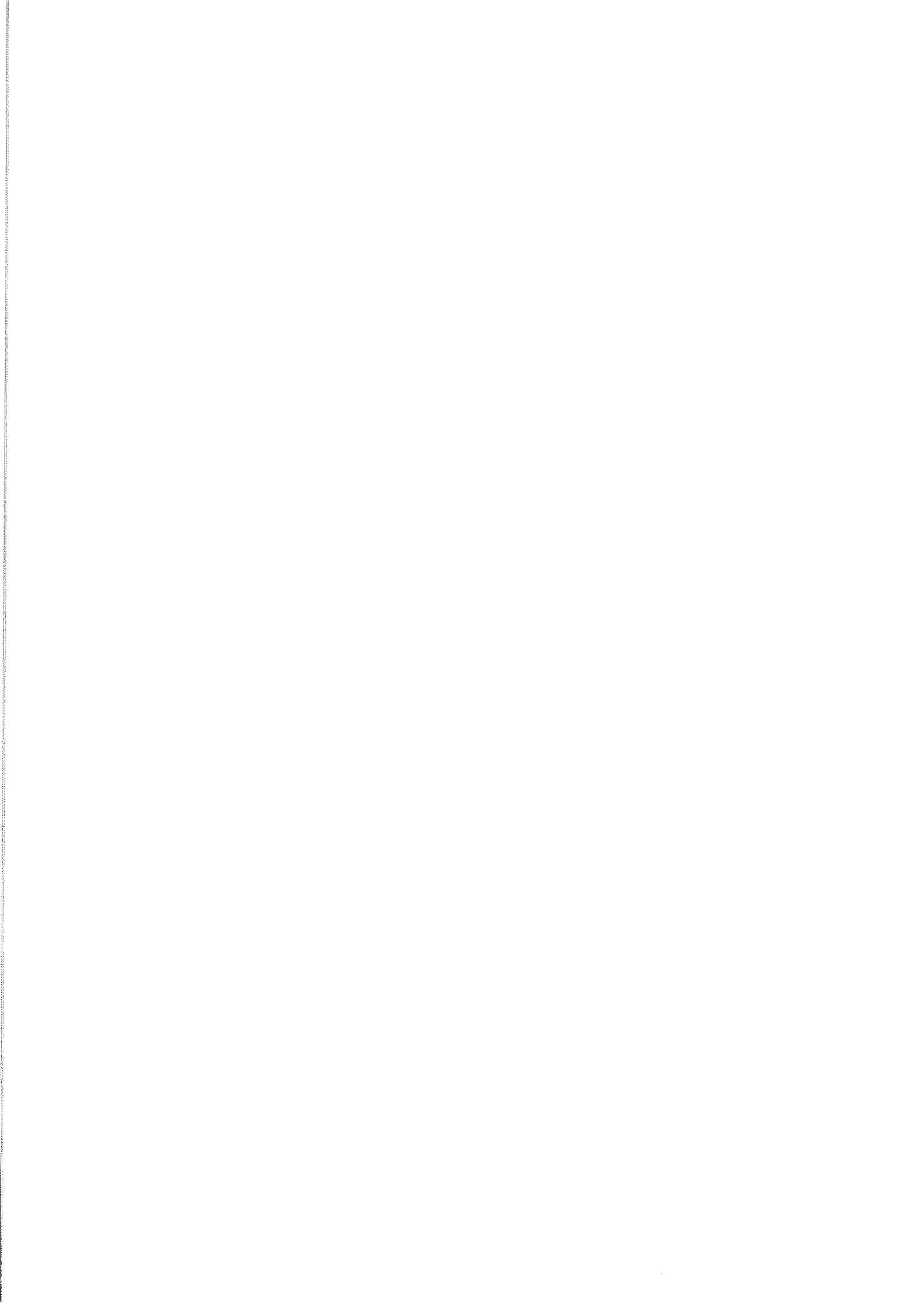
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-06-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023





**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

**Nombre de conseillers  
en exercice : 57**

**Nombre de votants : 44**

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-07**

**OBJET :**

**Burcy  
-  
Acquisition terrain  
Villeneuve**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X LABROUSSE R	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X POUPION P
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X MASSON C
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X BROGNIART F
LENAIN Didier				X MALECOT GA	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					HERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X GRAVE F
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X ALLAVENA D	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X FABIEN AM	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

**OBJET : Burcy – Acquisition terrain Villeneuve.**

Rappel :

Monsieur le Maire rappelle que, lors d'un diagnostic effectué sur place avec les services de la Région et du Département, l'arrêt Villeneuve – commune déléguée de BURCY – a été désigné comme non sécurisé.

Afin de maintenir ce point d'arrêt essentiel il est proposé :

- de procéder à l'acquisition d'une partie de la parcelle 113 ZB 41 auprès de M. JEANNE, habitant la Mulotière à BURCY.
- De réaliser les travaux d'aménagements de sécurisation nécessaires et notamment une zone de retournement pour bus.

Outre cet aménagement de sécurisation, le terrain devra permettre d'accueillir une réserve de défense incendie.

La surface nécessaire à l'ensemble du projet s'établit à environ à 2 500 m<sup>2</sup>.



En séance, le 11 septembre 2023, le conseil municipal a délibéré sur le projet et proposé un prix d'achat du terrain à 3€ le m<sup>2</sup>.

Le propriétaire a refusé cette offre et fixe le prix de vente de ce terrain à 5€ le m<sup>2</sup>.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal par :

Contre	Abstention	Pour
39	0	5

- **NE VALIDE PAS** ce projet.
- **N'ACCEPTE PAS** le prix de vente fixé à 5€ le m<sup>2</sup>.
- **N'AUTORISE PAS** M. le Maire ou son représentant à signer toutes pièces nécessaires à la poursuite de cette affaire.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

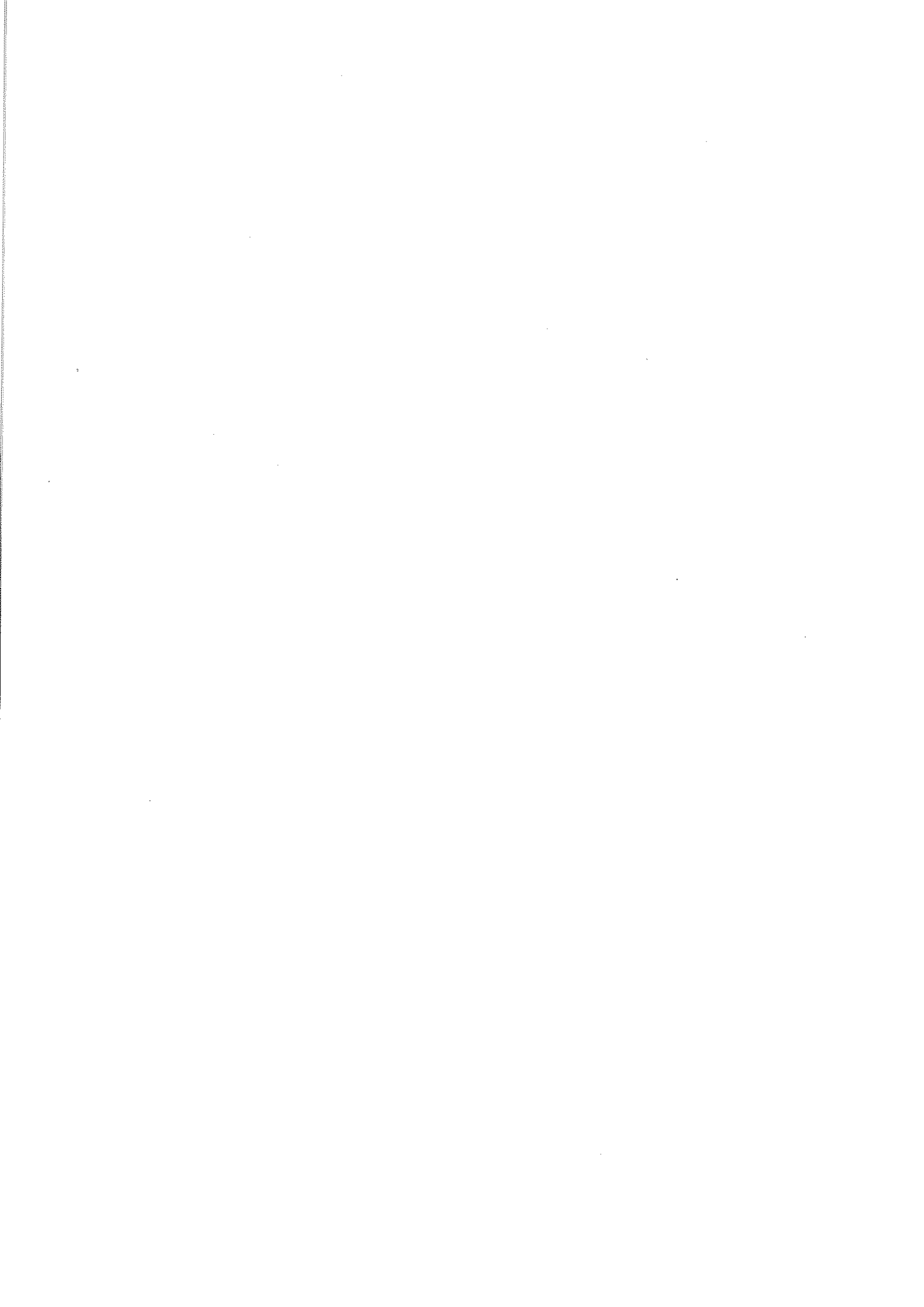
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-07-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023

Affichage : 25/10/2023



**COMMUNE  
DE  
VALDALLIERE**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mil vingt-trois,  
Le 23 octobre, à vingt heures trente,  
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 17 octobre 2023,  
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses  
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,  
Maire.

**Nombre de conseillers  
en exercice : 57**

**Nombre de votants : 44**

Présents : 36

Pouvoirs : 8

Excusés : 3

Absents : 10

**DELIBERATION  
N° 2023-1023-08**

**OBJET :**

**Montchamp**

**Acquisition d'un terrain  
par voie d'expropriation  
(Grands Bonfaits)**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel	X				MAZIER Valérie	X			
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel	X				BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah	X			
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé				X	RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline				X
HUET Cédric		X			SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte				X
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie	X			
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa	X				ANGENEAU Jean-Paul				X
LENAIN Didier				X	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina	X				DAL MASO Jérémie			X	
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINÉ Céline	X			
OLIVIER Damien		X			HUARD laëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle		X			VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia				X
ALLAVENA Didier	X				GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle		X			PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine				X	POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel			X	
FAUCON Gilles				X	BARBEY Alexandre		X		
DAUPRAT Marie-F	X								

**Formant la majorité des membres en exercice.**

Madame Anne-Marie FABIEN est nommée secrétaire de séance.

\*\*\*\*\*

## DELIBERATION N° 2023-1023-08

### **OBJET : Montchamp – Acquisition d'un terrain par voie d'expropriation (Grands Bonfaits).**

Monsieur le Maire rappelle au conseil la délibération N° 2023-0110-08 du 10 janvier 2023 concernant l'acquisition sur la commune déléguée de Montchamp, aux Grands Bonfaits, d'une parcelle de 606 m<sup>2</sup> d'un terrain agricole de 7,46 hectares afin d'y installer un arrêt de bus en encoche.

Cette installation est prévue conjointement avec la Région Normandie investie de la compétence des transports scolaires sur notre territoire.

Les Consorts TOULLIER, propriétaires de la parcelle, ont accepté de vendre à la commune cette partie de terrain nouvellement cadastrée ZL N°49.

L'exploitant agricole titulaire d'un bail jusqu'en 2035 ne consent pas à la vente et refuse d'intervenir dans le cadre de celle-ci.

La commune n'a pu aboutir à un accord à l'amiable et souhaite donc faire usage du droit à l'expropriation dans le cadre de ce projet d'utilité publique.

Il y aura lieu de délibérer afin que le conseil municipal confirme qu'il autorise l'engagement d'une procédure d'expropriation par une demande d'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique et à une enquête parcellaire.

Chaque dossier sera constitué des pièces exigées par l'article R 112-4 et suivant du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique.

Le montant des dépenses pour les travaux a été estimé et inscrit au budget 2023 à hauteur de 154 034,80 € TTC (travaux + maîtrise d'œuvre).

En ce qui concerne l'achat de la parcelle cadastrée ZL N°16 (Grands Bonfaits), le prix est fixé à 3 € le m<sup>2</sup> soit 1 818 €.

La parcelle de Plaisance a été acquise au prix de 1 884 €.

Les frais de géomètre s'élèvent à 2 034 € TTC (parcelles Plaisance et Grands Bonfaits).

Considérant que le projet répond à un besoin réel et que la situation financière de la commune permet de le mettre dès maintenant à exécution,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, **à l'unanimité** des membres présents :

- **AUTORISE** le maire à poursuivre, aux fins ci-dessus exposées, la déclaration d'utilité publique du projet et l'acquisition par voie d'expropriation conformément au Code de l'expropriation de la parcelle ZL N°49 appartenant aux CONSORTS TOULLIER.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à constituer un dossier d'enquête parcellaire.

Il sera pourvu au paiement du prix de cette acquisition au moyen des fonds libres communaux.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.  
Pour copie conforme,



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie FABIEN



Le Maire,  
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20231023-2023-1023-08-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/10/2023  
Affichage : 25/10/2023

